The Wall

Інформаційний дайджест
мережі правових клубів PRAVOKATOR

БЕЗОПЛАТНА ПРАВОВА ДОПОМОГА

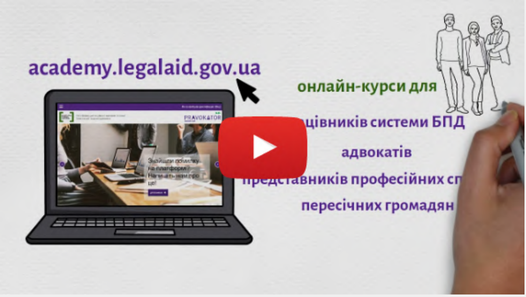
PRAVOKATOR
правовий клуб

Випуск № 3(10)
березень 2021

PRAVOKATOR в мережі

Запрацювала нова версія платформи дистанційного навчання системи БПД

Розпочала активну роботу нова версія платформи дистанційного навчання системи безоплатної правової допомоги
Координаційний центр з надання правової допомоги постійно працює над підвищенням якості надання правових послуг, зокрема шляхом покращення професійних знань та навичок фахівців системи безоплатної правової допомоги.
Як відомо, одним із видів навчання, який через постійну зайнятість є особливо актуальним та ефективним для дорослих, є дистанційне навчання, що є ще більш доречним в умовах пандемії.
Розвиваючи цей напрям, в системі безоплатної правової допомоги створено нову версію платформи дистанційного навчання, яка розміщена у відкритому доступі за адресою http://academy.legalaid.gov.ua.



Це інформаційний ресурс, спрямований на самостійне навчання та розвиток працівників системи надання безоплатної правової допомоги, адвокатів та представників інших професійних спільнот, а також пересічних громадян, які бажають покращити свої практичні знання у сфері надання правової допомоги. В тому числі тих, хто планує чи вже долучився до спільноти волонтерів системи БПД та потребує нових знань та навичок.

Для того, щоб кожен охочий міг максимально швидко зорієнтуватися на платформі та розпочати дистанційне навчання, ми підготували невеличку **інструкцію з порадами** та коротеньке відео, яке допоможе дізнатися більше про можливості платформи дистанційного навчання системи надання безоплатної правової допомоги!

Реєструйтесь та розвивайтесь разом з нами!

Новини та заходи

Поліпшуємо доступ до правосуддя через інновації для системи БПД

Завершили навчання з основ інноваційного менеджменту для працівників системи БПД
#InnovateLegalAid
USAID
Legal Hackers KYIV
БЕЗОПЛАТНА ПРАВОВА ДОПОМОГА
PRAVOKATOR

Триває проєкт «Інновації для системи безоплатної правової допомоги» або просто #InnovateLegalAid. Він здійснюється ГО «Юридичні інновації» за підтримки американського народу, наданої через Агентство США з міжнародного розвитку (USAID Ukraine) у рамках Програма USAID «Нове правосуддя». Партнерами є Координаційний центр із надання правової допомоги та мережа правових клубів PRAVOKATOR.

У рамках проєкту представники системи БПД уже завершили навчальну програму з основ менеджменту інновацій. Вони прослухали такі теми:

- інноваційне мислення та ДНК інноватора;
- основи та підходи до інноваційного менеджменту, гнучкі методології та креативність;
- українські та закордонні інструменти, які вже допомагають покращити доступ до правосуддя;
- дизайн-мислення та сервіс-дизайн, як методології людиноцентричного розв'язання проблем;
- гіпотези, прототипування та тестування з клієнтами, інтерв'ювання.

Читати більше на сайті

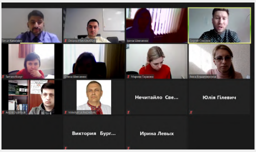
Відбулась перша цьогорічна зустріч платформи «Діалог безпеки»

Перша цьогорічна зустріч платформи «Діалог безпеки» відбулась **25 лютого** у правовому клубі **PRAVOKATOR.Дніпро.**

Мета зустрічі - подальша розбудова ефективного діалогу між державними безпековими службами та громадянським суспільством. Майданчик правового клубу об'єднав представників регіональних підрозділів Національної поліції України, Служби безпеки України, Державної прикордонної служби України, Збройних сил України, центрів з надання безоплатної вторинної правової допомоги, а також

представників окремих неурядових організацій, залучених до діяльності Регіональних платформ «Діалог безпеки» для обговорення ініціативи «Ефективна співпраця громадянського суспільства з безпековими службами в Україні».
Під час зустрічі експерти обговорили дотримання прав затриманих осіб та безпеку працівників правоохоронних органів при здійсненні заходів, які передбачають обмеження свободи громадян.
Детальніше на сайті

Стартував онлайн-тренінг “Підвищення навичок роботи з онлайн інструментами та офісним програмним забезпеченням”



11 березня 2021 р. відбулось перше практичне онлайн-заняття в рамках тренінгу “Підвищення навичок роботи з онлайн інструментами та офісним програмним забезпеченням”. Метою цього тренінгу є розвиток навичок користування онлайн-інструментами у фахівців системи БПД для якісного планування та використання робочого часу, роботи з великими масивами інформації.

Робота з інформацією є невід’ємною частиною будь-якої організації, тому що це ресурс, який з часом лише примножується, а не вичерпується. Сучасні онлайн-інструменти надають практично необмежені можливості по роботі з інформацією. Проте, як показує практика фахівці МЦ/РЦ з надання БВПД недостатньо ознайомлені з такими сервісами і відповідно не використовують їх у повсякденній роботі.
Набір навчальних груп ще відкритий, тому якщо ця тематика є цікавою та потрібною для вас – зареєструватись на онлайн-тренінг можна у цій формі.
Читати більше про тренінг

Правовий кінозал системи БПД: говоримо про права людини і гідність жертв

24 березня, світова спільнота відзначає **Міжнародний день права на встановлення істини щодо грубих порушень прав людини і гідності жертв**, затвердженого Генеральною Асамблеєю ООН у 2010 році.
Так, Координаційний центр з надання правової допомоги, як організація, діяльність якої спрямована на захист прав громадян, на правопросвітництво та забезпечення кожній людини доступу до правосуддя та захисту честі і гідності, також доєднався до вшанування цього дня, ініціювавши правопросвітницький захід у форматі правового кінозалу.

«Вважаю дуже позитивним, що незважаючи на карантинні обмеження, система надання правової допомоги відновила проведення заходів у форматі правового кінозалу, підлаштувавши їх у онлайн-формат. Його особливістю є неформальне спілкування учасників та діалог з експертами, під час якого можна обговорити проблеми, які висвітлюються у фільмі, подискутувати на цю тему, а також дізнатися про особливості тієї чи іншої організації, фахівець якої бере участь у кінозалі у

якості експерта…» – зазначає в.о. директора Координаційного центру з надання правової допомоги **Олександр Баранов**.

Читати більше на сайті

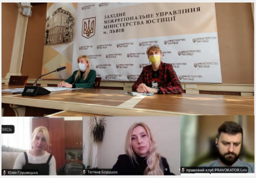
24 березня відзначається Всесвітній день боротьби з туберкульозом

24 БЕРЕЗНЯ
ВСЕСВІТНІЙ ДЕНЬ БОРОТЬБИ З ТУБЕРКУЛЬОЗОМ
PRAVOKATOR

Щорічно 24 березня відзначається Всесвітній і Всеукраїнський день боротьби проти туберкульозу, мета якого полягає в підвищенні обізнаності про згубні наслідки туберкульозу для здоров’я людей і суспільства. Відзначення цього дня покликано інформувати про економічні наслідки туберкульозу, і таким чином активізувати зусилля по боротьбі з глобальною епідемією цієї хвороби.

Система надання безоплатної правової допомоги та мережа правових клубів PRAVOKATOR не залишаються осторонь інформаційної підтримки людей, хворих на туберкульоз та тих, хто надає їм кваліфіковані правові послуги. Зокрема, шляхом здійснення заходів з метою посилення обізнаності правників щодо захисту прав людей з туберкульозом, які стикнулися з бар’єрами, в тому числі під час проходження курсу лікування туберкульозу, а також задля напрацювання дієвого алгоритму перенаправлення хворих на ТБ до центрів з надання БВПД за отриманням правової допомоги. Детальніше на сайті

Онлайн-круглий стіл “Порядок передачі земельних ділянок з державної в комунальну власність”


ЗАХІДНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ М. ЛЬВІВ
Юлія Грушицька
Тетяна Борушок
правовий клуб PRAVOKATOR.Lviv

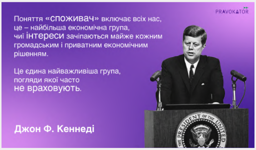
З метою врегулювання актуальних питань, які виникають в процесі передачі земель з державної власності в комунальну, правовим клубом PRAVOKATOR.Львів у партнерстві з представниками Управління державної реєстрації Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Львів), 25 березня 2021 року у форматі Zoom – зв’язку відбувся онлайн-захід на тему: «Порядок передачі земельних ділянок з державної в комунальну власність». В заході взяли участь понад 30 осіб.

До дискусії, зокрема, активно долучились посадові особи Львівської міської ради, Департаменту агропромислового розвитку ЛОДА, Львівського місцевого центру з надання БВПД, представники Львівської аграрної палати тощо.Відтак, обговорено алгоритм дій посадових осіб органів місцевого самоврядування, щодо прийняття земельних ділянок у комунальну власність, та їх подальшої державної реєстрації, актуальні питання орендних правовідносин, зміни законодавства, порядок передачі в оренду водних об’єктів у комплексі з земельними ділянками, а також ряд проблемних питань, які виникають у процесі практичної реалізації процесу передачі земельних ділянок. Детальніше на сайті

Статті

Як захищати свої права споживача?

Захист прав споживачів це питання, з яким часто стикаються усі юристи та адвокати у своїй діяльності, адже кожен з нас має право отримувати якісні послуги та купувати якісні товари. На жаль, часто виробники та реалізатори нехтують цими правами, а пересічні громадяни не здатні самостійно захистити себе.



Поняття «споживач» включає всіх нас, це – найбільша економічна група, чиї інтереси зачіпаються майже кожним громадським і приватним економічним рішенням.

Це єдина найважливіша група, погляди якої часто не враховують.

Джон Ф. Кеннеді

Чому саме 15 березня?

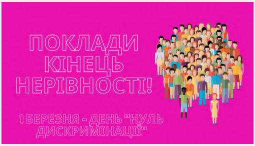
Щороку відзначається **Всесвітній день захисту прав споживачів**. Саме цього дня 1962 року Президент США Джон Кеннеді виступив перед Конгресом з промовою, в якій виділив чотири головних права споживачів:

- право на безпеку;
- право на якість товарів і послуг;
- право на достовірну інформацію про них;
- право захищати свої споживацькі претензії в суді.

А з 1983 року цей день внесено в календар міжнародних свят.
А наскільки Ви обізнані в правах споживача? Більше інформації на сайті

Нуль дискримінації: поклади кінець нерівності!

День «Нуль дискримінації» (Zero Discrimination Day) відзначається щороку 1 березня за рішенням ООН з 2014 року. Ініціатором організації Дня боротьби з дискримінацією виступили ЮНЕЙДС – Об’єднана програма Організації націй за ВІЛ/СНІД.

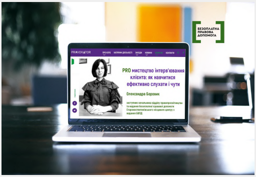

ПОКЛАДИ КІНЕЦЬ НЕРІВНОСТІ!
1 БЕРЕЗНЯ - ДЕНЬ "НУЛЬ ДИСКРИМІНАЦІЇ"

Завдання цього Дня – показати, що зміни, необхідні для припинення стигми та дискримінації в суспільстві щодо представників ключових спільнот, можливі тільки за участі кожного з нас.

Нове свято започаткували, щоб нагадати, що кожен і кожна з нас має право на гідне життя незалежно від віку, статі, сексуальних уподобань, національної чи етнічної приналежності, зовнішності, професії, вірування тощо. Він нагадує про право жити повноцінним і продуктивним життям та прожити його гідно. День «Нуль дискримінації» підкреслює, як люди можуть отримувати інформацію та сприяти включенню, співчуттю, миру та, насамперед, руху до змін. Цей день допомагає створити глобальний рух солідарності для припинення всіх форм дискримінації.
Читати більше на сайті

Поради від PROф і

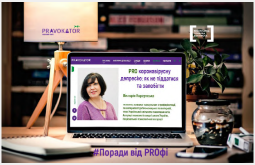
PRO мистецтво інтерв’ювання клієнта: як навчитись ефективно слухати і чути


PRAVOKATOR
PRO мистецтво інтерв’ювання клієнта: як навчитися ефективно слухати і чути
Олександра Боровик

"Забезпечення доступу до правосуддя розпочинається із першої бесіди з клієнтом. Саме під час першої зустрічі юрист з‘ясовує правову проблему, відношення клієнта до ситуації, його позицію, інтереси та потреби, перспективи вирішення проблеми, альтернативні методи вирішення спору, і, чи не найголовніше — наслідки для всіх учасників спірних взаємовідносин.

Аби надати якісну правову допомогу потрібно чимало soft та hard skills, однак, головна передумова якості — ефективна взаємодія юриста й клієнта, довіра, партнерство і повне розуміння потреб клієнта." - Олександра Боровик, заступниця начальника відділу правопросвітництва та надання безоплатної правової допомоги Старокостянтинівського місцевого центру з надання БВПД.

Читати статтю на сайті



PRO коронавірусну депресію: як не піддатися та запобігти

У світі говорять про очікувану третю хвилю коронавірусу. Вона абсолютно інша, у кожного другого або третього пацієнта спостерігаються ознаки коронавірусу. Медпрацівники як і раніше переживають важкі часи. Однак, життя продовжується і більшість населення звертається за правовою допомогою. Наприклад, залишаються актуальними питання щодо складання заповіту або позовної заяви, продовжуються судові засідання в режимі онлайн тощо.

Спеціалісти безоплатної правової допомоги продовжують надавати послуги вразливим верствам населення, незважаючи на чинні правила соціального дистанціювання. Але виникають певні труднощі в ході комунікації з клієнтами, що призводить до деяких змін саме психічного стану людини.

Перед психологами постають низка питань пов’язаних з впливом епідемії на психічне здоров’я населення, захистом психіки людини від можливої чергової хвилі та вжиттям заходів щодо надання допомоги. Як залишитися в ресурсі, не вигоріти емоційно та подолати весняну депресію?

Відповіді можна знайти у статті Вікторії Корсунської, психолога, психолога-консультанта з профорієнтації, психотерапевта дитячо-юнацької психотерапії, члена Української спільноти психотерапевтів, Асоціації психологів вищої школи України, Національної психологічної асоціації.

PRO домашнє насильство та заходи впливу на кривдника: процедура, учасники, практика

PRAVOKATOR
PRO домашнє насильство та заходи впливу на кривдника: процедура, учасники, практика
Ірина Поліщак
практикуюча адвокатка,
керівниця адвокатського бюро "Ірини Поліщак"
БЕЗОПЛАТНА ПРАВОВА ДОПОМОГА
#Поради від PROфі

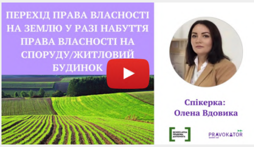
Проблема насильства в сім’ї, на жаль, була і залишається в Україні актуальною. Карантин, став свого роду лакмусовим папірцем, який виявив масштаби проблеми. Понад 50% населення країни потерпали від домашнього насильства впродовж свого життя. При цьому 30% зазнавали насильства у дитячому віці.
“Мене дивувало, що кваліфікація дій, коли жінки потерпають від родичів, дорослих дітей чи чоловіків відсутня, немає засобів ефективного запобігання повторному вчиненню насильства щодо жертви. А ще страшніше було усвідомлювати, що домашнє насильство – це свого роду хвороба, яка вражає незалежно від раси, національності, кольору шкіри чи матеріального стану. Саме тому, я вважаю великою перемогою запровадження нормативного регулювання згаданих відносин та шлях яким впевнено крокує Україна, в частині захисту прав жінок та забезпечення доступу до правосуддя.” - зазначає авторка статті Ірина Поліщак, керівниця адвокатського бюро: “Ірини Поліщак”, практикуюча адвокатка з 9-річним стажем. Ірина спеціалізується в області кримінального та господарського судочинства.
Читати статтю на сайті

Онлайн-навчання

Навчальний курс "Основні питання у сфері земельних правовідносин"

Шановні колеги, команда мережі правових клубів PRAVOKATOR з задоволенням представляє збірку навчальних відео, які ввійшли в навчальний дистанційний курс "Основні питання у сфері земельних правовідносин".
До збірки ввійшли наступні тематики: "Безоплатна приватизація земельної ділянки", "Перехід права власності на землю у разі набуття права на житловий будинок/споруду", "Набуття права власності на земельну ділянку в порядку спадкування", "Земельна частка (пай)", "Порядок оформлення земельної ділянки", "Державний земельний кадастр та кадастрова карта", "Землі у власності територіальної громади", "Юридичні та фізичні особи як суб’єкти права власності на землю", "Спільна власність на земельну ділянку", "Право постійного користування земельною ділянкою", "Рейдерство", "Склад та цільове призначення землі" та "Законодавчі зміни щодо відкриття ринку земель сільськогосподарського призначення".
Збірка навчальних відео

НОРМИ БЕЗОПЛАТНОЇ ПРИВАТИЗЦІЇ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
Спікерка:
Марія Ніколаїшин
БЕЗОПЛАТНА ПРАВОВА ДОПОМОГА
PRAVOKATOR


ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ЗЕМЛЮ У РАЗІ НАБУТТЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА СПОРУДУ/ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК
Спікерка:
Олена Вдовика
PRAVOKATOR

ОСОБЛИВОСТІ СПАДКУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
Спікер:
Степан Ситник
PRAVOKATOR

Корисні матеріали

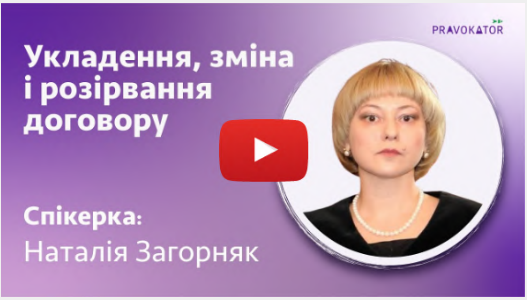
Пошук правових позицій Верховного Суду спрощено

Читайте та завантажуйте безкоштовно найбільший “Збірник правових позицій Верховного Суду для адвокатів” від нашого партнера та розробника системи «ZakonOnline» ТОВ «Інформаційно-правові системи».

Видання містить ***165 актуальних правових позицій Верховного Суду*** та відступів від них, які для зручності пошуку та використання згруповані за відповідними юридичними категоріями. Головним джерелом інформації є Аналітично-правова система «ZakonOnline». У виданні використано такі функціональні інструменти, як QR-коди та вебсервіси, які забезпечують швидкий доступ до тексту постанов та правових позицій Верховного Суду.
Нагадаємо, що доступ до системи «ZakonOnline» надається безкоштовно всім користувачам, що мають офіційну електронну пошту нашої організації, а саме пошту з ***доменом legalaid.gov.ua*** (наприклад, alex.ivanenko@legalaid.gov.ua). Щоб скористатися цією можливістю, реєструйтеся на сайті, використовуючи офіційну пошту, авторизуйтеся та працюйте (доступ активується автоматично).

Особливості укладання, зміни і розірвання договору: поради від адвокатки Наталії Загорняк

Договірне право регулює правові відносини між суб’єктами цивільних правовідносин практично у всіх сферах життя. Від того, наскільки правильно був складений договір, в подальшому буде залежати стабільність і ефективність взаємовідносин між його сторонами.



- Принципи міжнародних комерційних договорів (принципи УНІДРУА (UNIDROIT),
- Конвенція ООН про договори міжнародної купівлі-продажу товарів від 11 квітня 1980 року,
- Постанова Верховного Суду від 16.12.2020 р., справа № 561/77/19,
- Постанова Верховного Суду від 08.02.2018 р., справа № 910/11491/17,
- Постанова Верховного від 04.05.2018 р., справа № 927/468/17,
- Постанова Верховного Суду від 25.09.2019 р., справа № 755/527/17,
- Постанова Верховного Суду від 16.12.2020 р., справа № 398/4220/17.

Судова практика у спорах, що виникають у сфері трудових відносин

Постанова Верховного суду від 21 лютого 2018 р. у справі №730/84/16-ц: перебіг місячного строку для звернення до суду за вирішенням спору про поновлення на роботі обчислюється із дня вручення копії наказу про звільнення, а не з дня його направлення або оголошення його змісту.

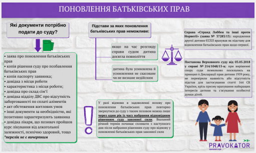
Постанова Верховного суду від від 23 грудня 2019 р. у справі № 757/26722/17-ц: прийняття керівником підприємства в межах своєї компетенції рішення про зменшення розміру надбавки, позбавлення працівників надбавок повністю або частково не можна кваліфікувати як погіршення умов оплати праці.

Постанова Верховного суду від 20 червня 2018 р. у справі № 826/808/16: виплата середнього заробітку проводиться за весь час вимушеного прогулу.
Законом не передбачено будь-яких підстав для зменшення його розміру за певних обставин.

Постанова Верховного суду від 18 грудня 2019 р. у справі № 752/12431/17: розглядаючи позовні вимоги щодо оскарження наказу про припинення трудового договору за ст. 38 КЗпП України, суди повинні з'ясувати, чи було волевиявлення працівника на припинення трудового договору за власним бажанням у момент видачі наказу про звільнення.

Поновлення батьківських прав

ОНЛАЙН-ЗУСТРІЧ З ЕКСПЕРТОМ
"Поновлення батьківських прав"
18 березня 2021
Початок о12.00
YouTube канал
PRAVOKATOR
Спікер:
Степан Ситник
PRAVOKATOR
Львівський місцевий центр з надання БВПД


ПОНОВЛЕННЯ БАТЬКІВСЬКИХ ПРАВ

Які документи потрібно подати до суду?

- заява про поновлення батьківських прав
- копія рішення суду про позбавлення батьківських прав
- копія паспорту заявника;
- довідка з місця роботи
- характеристика з місця роботи;
- довідка про склад сім'ї
- довідка відділу ДВС про відсутність заборгованості по сплаті аліментів
- акт обстеження житлових умов
- інші документи за необхідністю, які позитивно характеризують заявника
- довідка лікаря, що позивач пройшов курс лікування від алкогольної залежності, психічно здоровий, тощо

***перелік не є вичерпним**

Підстави за яких поновлення батьківських прав неможливе:

- якщо на час розгляду справи судом дитина досягла повноліття
- дитина була усиновлена й усиновлення не скасоване чи не визнане недійсним

У разі відмови в задоволенні позову про поновлення батьківських прав повторно звернутися до суду з таким позовом можна лише **через один рік із часу набрання відповідним рішенням суду законної сили.** Вказаний річний термін починає спливати з наступного дня після набрання рішенням суду про відмову у поновленні батьківських прав законної сили

Справа «Странд Лоббен та інші проти Норвегії» (заява № 37283/13): народження другої дитини ЄСПЛ врахував як підставу для відновлення батьківських прав щодо першої.

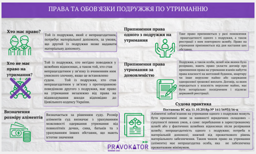
Постанова Верховного суду від 03.05.2018 у справі № 214/1048/15-ц: при вирішенні спору суди помилково посилались на принцип 6 Декларації прав дитини 1959 року, не перевірили наявність або відсутність підстав для застосування статті 164 СК України, крізь призму врахування найкращих інтересів дитини та з'ясування особистої думки дітей.

Постанова Верховного суду від 07 листопада 2018 р. № 400/1621/16-ц: звільнення від обов’язку утримувати матір, батька може мати місце лише у випадку, якщо такий обов’язок у дочки, сина виник.

Постанова Верховного суду від 05 вересня 2019 р. № 212/1055/18-ц: отримання матір`ю/батьком доходів, які є більшими за прожитковий мінімум, автоматично не свідчить, що батько/мати не потребують матеріальної допомоги.

Права та обов'язки подружжя щодо утримання

ОНЛАЙН-ЗУСТРІЧ З ЕКСПЕРТОМ
"Права та обов'язки подружжя по утриманню"
18 лютого 2021
Початок о12.00
YouTube канал
PRAVOKATOR
Спікерка:
Ірина Сабадаш
PRAVOKATOR
Львівський місцевий центр з надання БВПД


ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПОДРУЖЖЯ ПО УТРИМАННЮ

Хто має право?

Той із подружжя, який є непрацездатним, потребує матеріальної допомоги, за умови, що другий із подружжя може надавати матеріальну допомогу.

Хто не має право на утримання?

Той із подружжя, хто негідно поводився у шлюбних відносинах, а також той, хто став непрацездатним у зв'язку із вчиненням ним умисного злочину, якщо це встановлено судом. Той із подружжя, хто став непрацездатним у зв'язку з протиправною поведінкою другого з подружжя, має право на утримання незалежно від права на відшкодування шкоди відповідно до Цивільного кодексу України.

Визначення розміру аліментів

Визначається за рішенням суду. Розмір аліментів суд визначає з урахуванням можливості одержання утримання від повнолітніх дочки, сина, батьків та з урахуванням інших обставин, що мають істотне значення

Припинення права одного з подружжя на утримання

Таке право припиняється у разі поновлення працездатності одного з подружжя, а також реєстрації з ним повторного шлюбу. Право на утримання припиняється від дня настання цих обставин.

Припинення права утримання за домовленістю

Подружжя, а також особи, шлюб між якими було розірвано, мають право укласти договір про припинення права на утримання взамін набуття права власності на житловий будинок, квартиру чи інше нерухоме майно або одержання одноразової грошової виплати. Договір, за яким передається у власність нерухоме майно, має бути нотаріально посвідчений і підлягає державній реєстрації.

Судова практика

Постанова ВС від 11.10.2018р.№ 161/16931/16-ц

Аліментні зобов'язання на утримання одного з подружжя можуть бути призначені лише за наявності юридичних складових – сукупності певних умов, а саме: перебування в зареєстрованому шлюбі або у фактичних шлюбних відносинах після розірвання шлюбу; непрацездатність одного з подружжя; потреба в матеріальній допомозі; нижчий від прожиткового рівень матеріального забезпечення. Таким чином право на утримання (аліменти) має непрацездатна особа, яка не забезпечена прожитковим мінімумом.

Постанова Верховного суду від 03.05.2018 у справі № 214/1048/15-ц: при вирішенні спору суди помилково посилались на принцип 6 Декларації прав дитини 1959 року, не перевірили наявність або відсутність підстав для застосування статті 164 СК України, крізь призму врахування найкращих інтересів дитини та з'ясування особистої думки дітей.

Судова практика у спорах, щодо усунення перешкод в користуванні земельною ділянкою

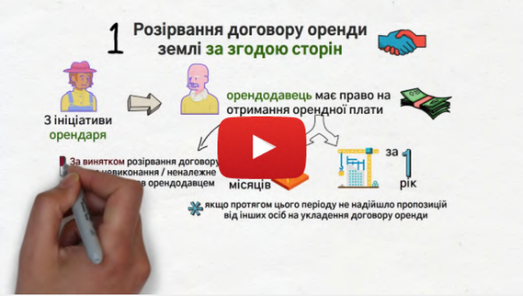
Постанова ВС 16.10.2020 у справі № 309/828/17: позов про усунення перешкод у користуванні власністю підлягає задоволенню незалежно від того, на своїй чи на чужій земельній ділянці відповідач вчиняє такі дії.

Постанова ВС від 31.07.2020 № 301/2534/16-ц: власник земельної ділянки або землекористувач може вимагати усунення будь-яких порушень його права на землю, навіть якщо ці порушення не пов'язані з позбавленням права володіння земельною ділянкою, і відшкодування завданих збитків.

Постанова ВС від від 12 грудня 2018 року у справі № 372/5635/13-ц: право користування земельними ділянками, набуте відповідно до законодавства, чинного на час виникнення права постійного користування, належить громадянам або юридичним особам незалежно від отримання правовстановлюючих документів. Наявність неналежно оформленого дійсного права постійного користування земельною ділянкою виключає його оспорювання шляхом пред’явлення вимог про усунення перешкод у користуванні земельною ділянкою іншими особами.

Про поновлення та припинення договору оренди землі

В Україні триває земельна реформа. У землевласників, орендарів та потенційних покупців земельних ділянок сільськогосподарського призначення виникає багато запитань. Тому система БПД роз'яснює основні питання, які виникають у сфері земельних відносин.У цьому відео ви дізнаєтеся про нюанси поновлення та припинення договору оренди землі. Це відео є частиною циклу консультацій, у яких система безоплатної правової допомоги роз'яснює основні питання у сфері земельних правовідносин. Ролик створено завдяки мережі правових клубів PRAVOKATOR правовий клуб.


1
Розірвання договору оренди землі за згодою сторін
З ініціативи орендаря
орендодавець має право на отримання орендної плати
За винятком розірвання договору
невиконання / неналежне
в орендодавцем
місяців
за 1 рік
якщо протягом цього періоду не надійшло пропозицій від інших осіб на укладення договору оренди

БЕЗОПЛАТНА ПРАВОВА ДОПОМОГА

PRAVOKATOR правовий клуб

WikiLegalAid шукає експертів!

Система надання БПД у мережі

Copyright © 2021 **PRAVOKATOR**
Усі права захищено

Відписатися від періодичної розсилки інформаційного дайджесту

Електронна пошта:
pravokator@legalaid.gov.ua